

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
11 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
812

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση της Π-3314/88/13.2.1989 απόφασης Νομάρχης Λακωνίας περί ένταξης σε κατηγορίες και καθορισμού ορίων του οικισμού Αγ. Δημητρίου Ζάρακος της Κοινότητας Αγ. Δημητρίου Ζάρακος Ν. Λακωνίας, με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 134/Δ'/7.3.1989). 1
- Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΔΑΦΝΗ της Κοινότητας Δάφνης, Ν. Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης. 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ως προς τους όρους δόμησης (μείωση πλάτους απόστασης) στο Λύκειο Βάρης Αττικής. 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 123 της ενότητας Κέντρου του εγκεκριμένου σχεδίου Κατερίνης. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π-571

(1) Τροποποίηση της Π-3314/88/13.2.1989 απόφασης Νομάρχης Λακωνίας περί ένταξης σε κατηγορίες και καθορισμού ορίων του οικισμού Αγ. Δημητρίου Ζάρακος της Κοινότητας Αγ. Δημητρίου Ζάρακος Ν. Λακωνίας, με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 134/Δ'/7.3.1989).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Α. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 1018/71.
3. Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.1985 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως ισχύει σήμερα και τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.1987) και το από 25.4.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.1989).

7. Η με αριθ. πρωτ. Π-3314/88/13.2.1989 Απόφαση (ΦΕΚ 134 Δ'/7.3.1989).

8. Το με αριθ. πρωτ. 2555/12.2.1991 έγγραφο της Κοινότητας Αγ. Δημ. Ζάρακος.

10. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά τη συνεδρίαση στις 9.10.1991 με αριθμό πράξης 8η, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την από 13.2.1989 απόφασή μας με αριθμό πρωτ. Π-3314/88 περί «ένταξης σε κατηγορίες και καθορισμού ορίων του οικισμού Αγ. Δημ. Ζάρακος της Κοινότητας Αγ. Δημ. Ζάρακος επαρχίας Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 134/Δ'/7.3.1989) ως εξής:

Η παράγραφος Ββ αντικαθίσταται και τίθεται ως ακολούθως:

Ββ. Επιβάλλονται ξύνα κουφώματα ή κουφώματα από αλουμίνιο μη συρόμενα εξωτερικά ή σπαστού τύπου ως ακολούθως:

– Για τις παλαιές οικοδομές για ισόγειο και όροφο στις διαστάσεις των υπαρχόντων.

– Για τις νέες οικοδομές για ισόγειο και όροφο (εκτός των καταστημάτων με κάποια ειδική χρήση όπως συνεργεία, επαγγελματικές αποθήκες και καταστήματα) ως εξής:

Παράθυρα

πλάτος: 1.00 μ–1.40 μ.
ύψος : μέχρι 1.20 μ.

Πόρτες

1.00 μ–1.40 μ.
μέχρι 2.30 μ.

Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η υπ' αριθ. Π- 3314/88/13.2.1989 απόφαση του Νομάρχης Λακωνίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 17 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΦΩΤΗΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

Αριθ. ΔΙΚ Π-3897

(2)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΔΑΦΝΗ της Κοινότητας Δάφνης, Ν. Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.1985 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως ισχύει σήμερα και τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.1987) και το από 25.4.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.1989).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την υπ' αριθ. 16/1985 απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου Δάφνης ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

11. Τα υπ' αριθμό 259/17.2.1987 και 1168/26.8.1991 έγγραφα της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.

12. Το υπ' αριθμό 2440/10.8.1989 έγγραφο της 5ης Εφορίας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

13. Το υπ' αριθμό 1595/27.11.1989 έγγραφο της Ε' Εφορίας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

14. Την γνωμοδότησή του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά τη συνεδρία στις 28.6.1991 με αριθμό πράξης 6 π., αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΔΑΦΝΗ της κοινότητας Δάφνης, στις κατηγορίες:

α) Ως προς την θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) ως προς τον βαθμό προστασίας: Αδιάφορος

γ) ως προς την δυναμικότητα: Φθίνων

δ) ως προς τον βαθμό διασποράς: Συνεκτικός

ε) ως προς το μέγεθος: Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Δάφνης της Κοινότητας Δάφνης, Επ. Λακωνίας με τα στοιχεία 1 έως 13, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1: 5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ' της 23.5.1985), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987) και το από 25.4.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.1989) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα πεντακόσια (500) τ.μ.

Π. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ.

ΙΙΙ. Κατά την μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.1985) προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Οι λοιπές ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτ. Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Απαραίτητη προϋπόθεση για την έκδοση οικοδομικής αδείας είναι η άσκηση ελέγχου θεμελίων στις ανεγειρόμενες οικοδομές από την Ε' Εφορία Προϊσταμ. και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1: 5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

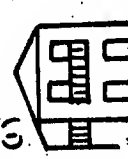

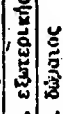

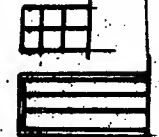
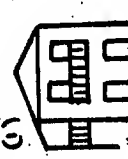
Σπάρτη, 2 Οκτωβρίου 1991


Ο Νομάρχης
ΦΩΤΗΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΔΑΦΝΗ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΔΑΦΝΩΝ
ΑΡ. ΕΞΕ : 1631290Α
ΝΟΜΟΣ : Λακωνίας

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΧΕΙΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΕΡΙΥΠΟΝ Χ

| Α/Α | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ | | Α' ΟΡΟΦΟΣ | | Β' ΟΡΟΦΟΣ | | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|-----------|---|---|-------|-----------|-------|-----------|-------|---|
| | | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | |
| Α | 1. στέγης μονόριχτης | | | | | | |  |
| | 2. στέγης δίδριχτης | | | | | | | |
| | 3. στέγης τετράριχτης | | | 6 | | | | |
| | 4. δώματος | | | | | | | |
| | 5. δώλου | | | | | | | |
| Β | 1. κύρια όψη | 2 | 8 | 2 | 2 | 8 | | (1) |
| | 2. λοιπές όψεις | 2 | 8 | 2 | 2 | 8 | | |
| | 3. | | | | | | | |
| Γ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | 12 | | | |  |
| | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | | | | | |
| | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | 4. σποδ-χ-νιάσι | 2 | | 5 | | | | |
| | 5. | | | | | | | |
| Δ | 1. εξαστών | | | | 9 | | |  |
| | 2. εξωτερικής σκάλας | | | | | | | |
| | 3. δώματος | | | | | | | |
| | 4. | | | | | | | |
| Ε | Ποσοστό ανοιγμάτων | 30 | 1 | 50 | 1 | 1 | |  |
| | 1. οριζόντιο πρέκι | 2 | | 2 | | | | |
| | 2. οριζόντιο πρέκι | | | | | | | |
| Ζ | 1. ταμλαδοστή | | | | | | |  |
| | 2. κορυφή | 3 | | 3 | | | | |
| | 3. νεροειδής | | | | | | | |
| | 4. με καίτιο | 3 | | 3 | | | | |
| | 5. με φεγγίτη | | | | | | | |
| | 6. | | | | | | | |
| ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ | (1) |  | | | | | | |

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ | | Α' ΟΡΟΦ. | | Β' ΟΡΟΦ. | | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---------|-------|----------|-------|----------|-------|---|
| | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | |
| 1. γείσο | | | | | | |  |
| 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| 3. παραστάδες | | | | | | | |
| 4. φουρούσια | | | | | | | |
| 5. αετώματα | | | | | | | |
| 6. καμινάδες | | | 2 | | | | |

| ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ | | |
|------------------------|---|--|
| 1. μονόδροτους φηλός | | |
| 2. μονόδροτους χαμηλός | 2 | |
| 3. άλλος τρόπος | | |

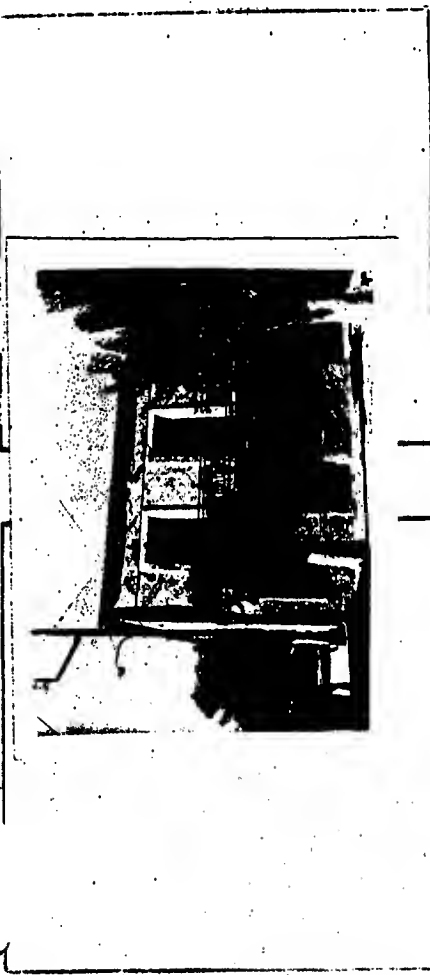
ΡΟΜΗΝΗΚΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | |
|---|---------------|---|---------------------|----|---------|
| 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| 3 | ΕΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΘΟΣ |
| 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | ΜΠΕΤΟΝ |

| | | | | | |
|---|--------|---|---------|---|--|
| α | ΑΛΥΣΟ | ε | ΟΜΠΡΑ | η | |
| β | ΜΑΥΡΟ | λ | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ | |
| γ | ΓΥΛΙΝΟ | π | ΜΙΛΕ | | |
| δ | ΩΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

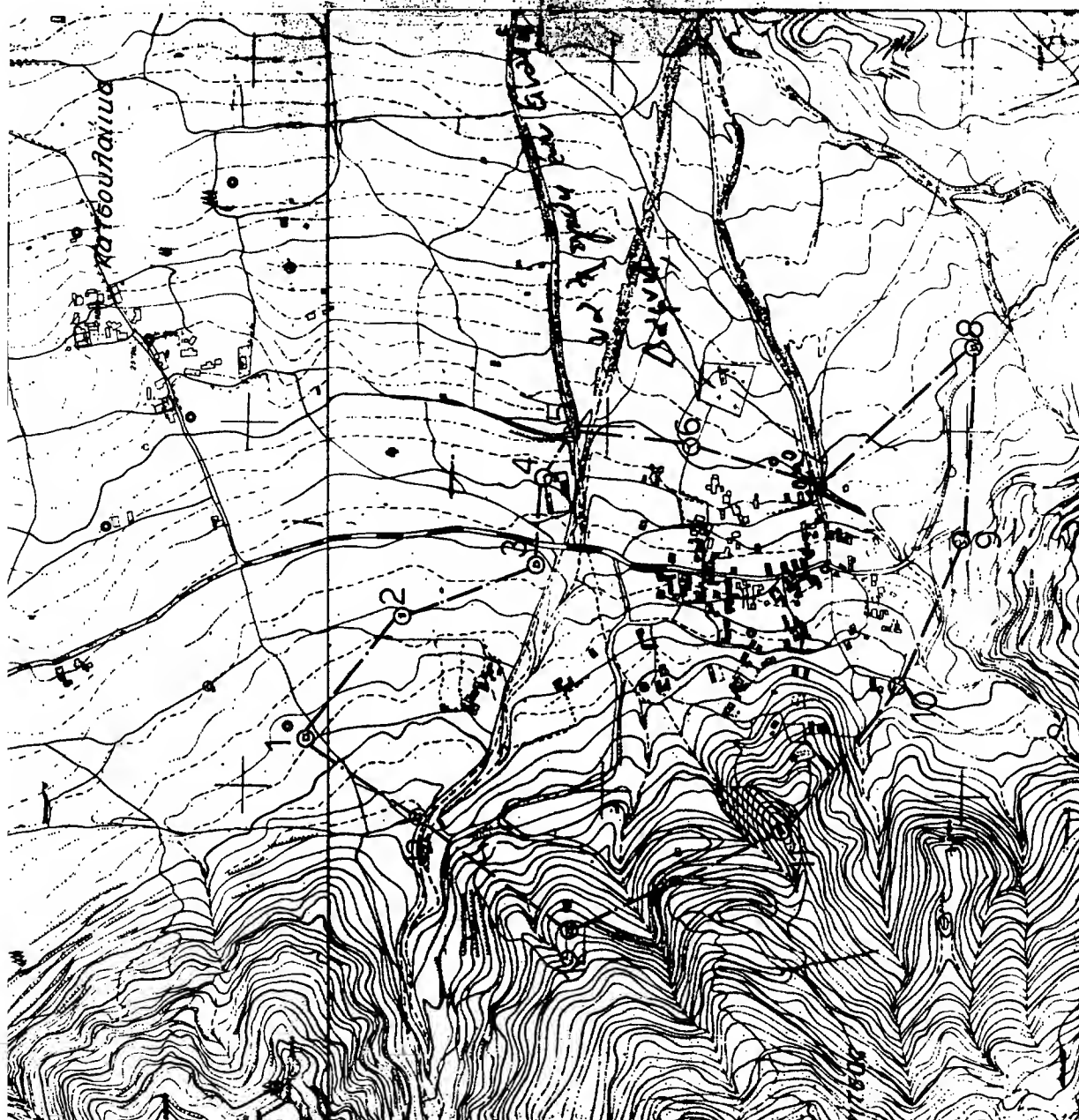
ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



| | | | |
|--|--|---|--|
| ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΔΑΦΝΗ (Συν. Δάφνης, Λάκωνας) | | Μ = Εκκλησία, Πρωθ. Μλκ. Μ2 = Οικία Μλκ. Κατ'Οίκον Μ3 = Παλ. Καλός (Ανατολ. Δεξ. Μλκ. Αρδανός) | |
| ΥΠΟΜΝΗΜΑ --- Οριο ΟΤΑ --- Οριο οικισμού 1,2,3 --- Ονομασίες ZZZ Δασικά έκτατα δένδρα ραμμένα των ορίων | | ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Στάθμ. 1/10/1991 Δημόσιος Λιανός ΠΕΛ με ΑΔ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Στάθμ. 1/10/1991 Η Πρωτοδική Τ.Π. Ε.Δ. Κων. Ηλίουπολ ΠΕΖ με ΑΔ | |
| 4 = Οικία Δημάρχου Χωροτάτου 9 = Οικία Κων. Δούτα 3 = Οικία Γεωργίου Πιερρά 4 = Δημόσιος Στάθμ. 5 = Διασταυρώση Κανονικών δρόμων 6 = Διασταύρ. οδού προς Κασταλόρι 7 = Διασταύρ. Κον. δρόμων επί Όρει 8 = Σταύρος Μλκ. Παναγίας 9 = Οικία Γεωργίου Μλκ. Βαρούνη 10 = Σημείο βόρειου δρόμου με χείμαρρο | | Αριθμός σχεδίου Π.1.1 ΚΑ. 1:5.000 Ημερ. | |
| ΣΥΝΤΑΞΗ: Στάθμ. Βόρ. Κας Ελεγκτής: Δάφνης | | ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΣΥΝΤΑΞΗ: ΠΕΛ. Τ.Π. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ | |

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 434011/1740/90

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ως προς τους όρους δόμησης (μείωση πλάτους απόστασης) στο Λύκειο Βάρης Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.1986).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μειζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Α7/13.1/17/11.12.1972.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 «περί ΥΧΟΠ».
8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83),

11. Το Π.Δ. 29.6.1977 (ΦΕΚ 261 Δ/1977).

12. Την με αρ. 198/89 απόφαση Κοιν. Συμβουλίου Βάρης.

13. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 10.10.1991 πρακτ. 36, αποφασίζουμε

Εγκρίνουμε την τροποποίηση ως προς τους όρους δόμησης και συγκεκριμένα της μείωσης της πλάγας από τα όρια του οικοπέδου απόστασης των κτιρίων από 10.00 μ. σε 7.00 μ. στον χώρο για την ανέγερση (προσθήκη) του Λυκείου στην Κοινότητα, νυν Δήμο Βάρης, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπ/κό διάγραμμα που έχει συνταχθεί από τον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 15 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 8684

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 123 της ενότητας Κέντρου του εγκεκριμένου σχεδίου Κατερίνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις με αριθ. 326/90 και 591/90 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις οποίες γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου με κατάργηση του ΚΧ-ΠΧ στον ΟΤ 123 και μετατόπιση της οδού Δημ. Νίκα ώστε να συμπίσει με την ορισθείσα στην 5.21/1.8.1986 πράξη.

5. Την από 6 Σεπτεμβρίου 1991 γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Πιερίας σύμφωνα με την οποία το συμβούλιο γνωμοδοτεί κατά

(4)

πλειοψηφία υπέρ της τροποποίησης που αφορά κατάργηση του κοινόχρηστου χώρου και της παιδικής χαράς στο Ο.Τ. 123 και μετατόπιση της οδού Δημ. Νίκα που βρίσκεται μεταξύ των Ο.Τ. 123 - 124 ώστε οι οικοδομικές γραμμές που ταυτίζονται με τις ρυμοτομικές να συμπίσουν με τις αντίστοιχες γραμμές της πράξης 5.21/1.8.1986 ώστε να υπάρξει τουλάχιστον δυνατότητα άμεσης διάνοιξης του τμήματος αυτού της Δημ. Νίκα εφαρμόζοντας τη συνταχθείσα πράξη, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά κατάργηση του κοινόχρηστου χώρου παιδικής χαράς στο ΟΤ 123 και μικρή μετατόπιση της οδού Δημ. Νίκα που βρίσκεται μεταξύ των Ο.Τ. 123 και 124 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της για 15 μέρες.

Κατερίνη, 17 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ

